****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Кемеровская область - Кузбасс**

**Прокопьевский городской округ**

**ПРОКОПЬЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**7-го созыва**

(двадцатая сессия)

Решение № 136

**от 20.02.2025**

принято Прокопьевским городским

Советом народных депутатов

20.02.2025

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании «Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса», утвержденное решением Прокопьевского городского Совета народных депутатов от 17.02.2022 № 362

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Прокопьевский городской округ Кемеровской области - Кузбасса»

Прокопьевский городской Совет народных депутатов

**Решил:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании «Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса», утвержденное решением Прокопьевского городского Совета народных депутатов от 17.02.2022 № 362 (в редакции решений от 21.04.2022 № 402, от 23.06.2022 № 422, от 26.10.2023 № 021), следующие изменения:
   1. Пункт 1.6 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.6. Плановые контрольные мероприятия в рамках муниципального контроля проводятся на основании плана проведения плановых контрольных мероприятий на очередной календарный год, формируемого и подлежащего согласованию с органами прокуратуры. Периодичность проведения проверок устанавливается в соответствии с требованиями закона в зависимости от присвоенной категории риска.

Плановые контрольные мероприятия не проводятся в отношении резидентов территорий опережающего развития на территории муниципального образования «Прокопьевский городской округ» в течение срока, на который созданы территории опережающего развития.».

* 1. Пункт 2.4 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.4. Профилактические мероприятия осуществляются на основании программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденной в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, также могут проводиться профилактические мероприятия, не предусмотренные программой профилактики рисков причинения вреда.

В случае если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты муниципального жилищного контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль, незамедлительно направляет информацию об этом заместителю главы города Прокопьевска по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству и дорожному комплексу для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

В отношении резидентов территорий опережающего развития на территории муниципального образования «Прокопьевский городской округ», объекты контроля которых отнесены к категориям чрезвычайно высокого и высокого риска, опасным производственным объектам II класса опасности, гидротехническим сооружениям II класса, проводится профилактический визит, не предусматривающий возможность отказа от его проведения.

При проведении профилактического визита в отношении резидентов территорий опережающего развития руководствоваться Правилам проведения профилактических визитов, не предусматривающих возможность отказа от их проведения, утвержденных Постановлением Правительство Российской Федерации от 29.05.2024 г. № 698 «Об особенностях осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля на территориях опережающего развития и на территории свободного порта Владивосток.».

1. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Шахтерская правда», вступает в силу после его официального обнародования.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Прокопьевского городского Совета народных депутатов по вопросам: развития городской инфраструктуры и имущественных отношений (Л.Ф. Гончаренко).

Председатель

Прокопьевского городского

Совета народных депутатов З.А. Вальшина

Глава

города Прокопьевска М. А. Шкарабейников

«20» февраля 2025 г.

(дата подписания)