

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Кемеровская область**

**Прокопьевский городской округ**

**ПРОКОПЬЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**5-го созыва**

**(сорок восьмая сессия)**

**Решение 376**

**от 23. 12. 2016**

принято Прокопьевским городским

Советом народных депутатов

**23. 12. 2016**

Об утверждении прогнозного Плана приватизации муниципального имущества Прокопьевского городского округа на 2017-2019 годы.

В соответствии со статьями 2,3,4 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 8 Устава муниципального образования «Прокопьевский городской округ», пунктом 2.5 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Прокопьевска, утвержденного решением Прокопьевского городского Совета народных депутатов от 28.10.2011 № 738,

Прокопьевский городской Совет народных депутатов

**Решил:**

1. Утвердить прогнозный План приватизации муниципального имущества Прокопьевского городского округа на 2017-2019 годы согласно приложению к настоящему решению.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Прокопьевска (Н.Н. Пирожкова):

- до 01.07.2017 года провести оценку всех объектов, включенных в План приватизации муниципального имущества Прокопьевского городского округа на 2018 год;

- до 01.11.2017 года провести оценку всех объектов, включенных в План приватизации муниципального имущества Прокопьевского городского округа на 2019 год.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Шахтерская правда» и вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на комитеты Прокопьевского городского Совета народных депутатов: по вопросам бюджета, налоговой политики и финансов (А. П. Булгак), по вопросам предпринимательства, жилищно-коммунального хозяйства и имущественных отношений (М. Т. Хуснулина).

 Председатель Прокопьевского

городского Совета народных депутатов Н. А. Бурдина

Глава города Прокопьевска А. Б. Мамаев

« 23» декабря 2016

(дата подписания)

Приложение к решению

Прокопьевского городского

Совета народных депутатов

от 23.12.2016 № 376

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ**

**муниципального имущества Прокопьевского городского округа**

**на 2017-2019 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование имущества,****место нахождения** | **Год постройки** | **Площадь,****кв. м** | **Ориентировочная****стоимость объектов,** **тыс. руб.** |
| **2017 год** |
|  | Нежилое здание пр-кт Гагарина, 11, строение 2 | 1960 | 672,2 | 500,0 |
|  | Нежилое помещениепр-кт Гагарина, 31  | 1961 | 5,3 | 80,0 |
|  | Нежилые помещения ул. Жолтовского, 4 | 1980 | 1000,0 | 3100,0 |
|  | Нежилое здание ул. Журинская, 40 | 1958 | 664,2 | 730,0 |
|  | Нежилое помещение ул. Институтская, 109 | 1983 | 30,0 | 200,0 |
|  | Комплекс нежилых зданий ул. Мурманская, 39 | 1959 | 3758,9 | 4100,0 |
|  | Нежилое помещение ул. Советов, 8а | 1989 | 1007,0 | 500,0 |
|  | Нежилое зданиепр-кт Шахтеров, 51а | 1965 | 715,5 | 390,0 |
|  | Нежилое зданиерайон ул. Шишкина,11а | 1959 | 70,0 | 400,0 |
|  |  |  |  | 10000 |
| **Ожидаемый доход: 10 000 000 руб.** |
| **2018 год** |
| 1. | Нежилое зданиепер. Артема, 5 | 1960 | 1550,0 | 1000,0\* |
| 2. | Нежилое помещениеул. Артема, 11 | 1960 | 81,6 | 200,0\* |
| 3. | Нежилое зданиеул. Баргузинская, 131А | 1979 | 77,0 | 250,0\* |
| 4. | Нежилое зданиеул. Береговая, 33А | 1970 | 105,1 | 200,0\* |
| 5. | Нежилое помещение ул. Вокзальная, 14 | 1956 | 240,0 | 400,0\* |
| 6. | Нежилое зданиеул. Вокзальная, 21 | 1936 | 202,4 | 300,0\* |
| 7. | Нежилое помещение ул. Вокзальная, 31 | 1940 | 70,0 | 100,0\* |
| 8. | Нежилое помещениепр-кт Гагарина, 11, помещение 10п | 1960 | 5,5 | 50,0\* |
| 9. | Нежилое помещениепр-кт Гагарина, 37 | 1975 | 1012,6 | 1000,0\* |
| 10. | Нежилое помещениеул. Горняцкая, 5 | 1958 | 576,0 | 800,0\* |
| 11. | Нежилое помещениеул. Есенина, 14 | 1984 | 28,3 | 100,0\* |
| 12. | Нежилое помещениеул. Жолтовского, 5 | 1979 | 221,5 | 500,0\* |
| 13. | Нежилые помещения ул. Институтская, 62,  | 1960 | 75,0 | 300,0\* |
| 14. | Нежилое помещениеул. Пионерская, 68а | 1970 | 48,4 | 300,0\* |
| 15. | Нежилые помещенияул. Обручева, 48/1 | 1987 | 78,0 | 400,0\* |
| 16. | Комплекс нежилых зданий ул. Светлая, 15 | 1959 | 4320,4 | 3000,0\* |
| 17. | Нежилое помещение ул. Союзная, 34 | 1960 | 216,2 | 500,0\* |
| 18. | Нежилое помещениеул. Шишкина, 11 | 1959 | 85,2 | 600,0\* |
|  |  |  |  | 10000 |
| **Ожидаемый доход: 10 000 0000 руб.** |
| **2019 год** |
| 1. | Нежилое помещениеул. Артема, 3 | 1958 | 48,6 | 150,0\*\* |
| 2. | Нежилое помещение ул. Кучина, 6 | 1957 | 234,8 | 550,0\*\* |
| 3. | Нежилое помещение ул. Латвийская, 20 | 1963 | 659,9 | 400,0\*\* |
| 4. | Нежилое помещениепр-кт Ленина, 2 | 1973 | 224,7 | 800,0\*\* |
| 5. | Нежилое помещениепр-кт Ленина, 30 | 1972 | 272,9 | 600,0\*\* |
| 6. | Нежилое зданиеул. Маганак, 1 | 1991 | 1469,0 | 700,0\*\* |
| 7. | Комплекс нежилых зданийул. Мельничная,10 | 1972 |  1792,5 | 500,0\*\* |
| 8. | Комплекс нежилых зданийул. Полеводческая, 13б | 1983 | 2658,0 | 4450,0\*\* |
| 9. | Нежилое помещение ул. Радищева, 2 | 1935 | 294,5 | 800,0\*\* |
| 10. | Нежилые помещенияул. Черных, 22  | 1963 | 150,3 | 160,0\*\* |
| 11. | Нежилое помещение пр-кт Шахтеров, 2 | 1933 | 75,0 | 100,0\*\* |
| 12. | Нежилое помещениеул.10 Микрорайон, 18б | 1998 | 66,6 | 200,0\*\* |
| 13. | Нежилое здание ТП № 558п. Большой Керлегеш, 1050 м на юго-восток от жилого дома по ул. Береговая, 13Б | 1963 | 7,4 | 50,0\*\* |
| 14. | Нежилое здание ТП № 165пер. Городской, 31а | 1957 | 8,9 | 100,0\*\* |
| 15. | Нежилое здание ТПул. Луговая, 21, строение 4 | 1983 | 40,2 | 150,0\*\* |
| 16. | Нежилое здание ТП № 459ул. Парковая, 1 | 1976 | 36,8 | 150,0\*\* |
| 17. | Нежилое здание ТП № 680ул. Союзная, 61 | 1974 | 48,4 | 140,0\*\* |
|  |  |  |  | 10000 |
|  **Ожидаемый доход: 10 000 000 руб.** |

**Прогноз объемов поступлений в местный бюджет доходов**

**от приватизации находящегося в муниципальной собственности имущества.**

 Поступления в местный бюджет доходов от приватизации находящегося в муниципальной собственности имущества:

2017 год- 10 000 000 рублей;

2018 год- 10 000 000 рублей;

2019 год-10 000 000 рублей.

 Прогноз доходов от приватизации находящегося в муниципальной собственности имущества составлен из учета средней стоимости одного квадратного метра аналогичного объекта недвижимости, приватизированного в 2016 году, и может быть изменен в связи с изменением перечня подлежащего приватизации имущества.

**Примечание:**

- общая площадь приватизируемых объектов по результатам технической инвентаризации может быть изменена без внесения соответствующих изменений в прогнозный План приватизации муниципального имущества Прокопьевского городского округа на 2017-2019 годы.

- начальная стоимость всех приватизируемых объектов будет определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

- приватизация муниципального имущества осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Федеральным закономот 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъекта Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

 Председатель Прокопьевского

городского Совета народных депутатов Н. А. Бурдина